

L'IMMOBILIER DU MORBIHAN

Anita Chaudet



A 200 M DE LA PLAGE !

Surface de terrain : 1200 m² Exposition : Sud

520 000 € FAI

SARZEAU

Sarzeau - côté Océan - L'immobilier du Morbihan vous propose ce magnifique terrain constructible de 1200 m² à seulement 200 m DE LA PLAGE. Il offre la possibilité de réaliser une spacieuse maison d' environ 300 m² au sol AVEC UNE PETITE VUE MER à l'étage. Le terrain est en impasse, son exposition est idéale, orienté plein SUD et dispose d'une façade de 33 mètres, libre de constructeur, hors lotissement, viabilisation à réaliser . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr . Anita Chaudet - L'immobilier du Morbihan - 06 61 81 46 74 - Bureau sur Landrezac - Sarzeau - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Honoraires à la charge de l'acquéreur



ANITA CHAUDET

06 61 81 46 74

achaudet@immobilierdumorbihan.com

SARL EXPERTIMO, 1 place Alexandre Farnèse - 84000 AVIGNON

Carte Prof. n° : CPI 8401 2018 000 024 015. CCI du Vaucluse

Siret 524 084 704 00021 - NAF 6831Z

Caisse de garanties : ALLIANZ - Police N°41543943 - Banque Credit Lyonnais