

L'IMMOBILIER DU MORBIHAN

Anita Chaudet



SARZEAU - LANDREZAC - TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE...

313 500 €

Surface de terrain : 800 m² Exposition :

SARZEAU

L'immobilier du Morbihan vous présente ce terrain constructible de 800 m² idéalement situé à Landrezac, sur la commune de Sarzeau, à seulement 500 mètres de la grande plage de Landrezac et de son environnement naturel préservé. Bénéficiant d'une emprise au sol de 25 %, ce terrain offre un potentiel de construction remarquable avec la possibilité de réaliser jusqu'à 200 m² de surface bâtie au sol. Une opportunité rare de construire un projet d'exception sur la presqu'île de Rhuys, à quelques minutes des commerces et des commodités de Sarzeau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Anita Chaudet - 06 61 81 46 74 - Bureau sur Landrezac - Sarzeau - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -



ANITA CHAUDET

06 61 81 46 74

achaudet@immobilierdumorbihan.com

SARL EXPERTIMO, 1 place Alexandre Farnèse - 84000 AVIGNON

Carte Prof. n° : CPI 8401 2018 000 024 015. CCI du Vaucluse

Siret 524 084 704 00021 - NAF 6831Z

Caisse de garanties : ALLIANZ - Police N°41543943 - Banque Credit Lyonnais