







UNE BÃ¢TISSE EN PIERRE, UNE Ã¢ME PRESERVEE.

191 700 € FAI

LE TOUR DU PARC

Pièce(s) : 4 | Chambre(s) : 3 | Année de construction: 0

Surface Hab : 40.5 m² | Exposition :

- Garage

Ici, le temps a pris soin des choses. Cette maison ancienne, bâtie en pierre, se dévoile sur une parcelle de 380 m2.Au rez-de-chaussée, une pièce de vie de 25 m2 conjugue cuisine ouverte et espace de vie, baignée de lumière.À l'étage, une chambre et sa salle d'eau.Au dernier niveau, deux chambres s'accompagnent de ses toilettes indépendantes.Une dépendance de 18 m2 complète l'ensemble ou l'on peut imaginer un atelier, studio, ou simple respiration selon les envies.Le terrain, généreux, laisse imaginer une extension.Une maison à réinventer, un terrain pour rêver plus grand.DPE non soumisLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frAnita Chaudet - 06 61 81 46 74 - Bureau sur Landrezac - Sarzeau - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Honoraires à la charge de l'acquéreur



ANITA CHAUDET

06 61 81 46 74

achaudet@immobilierdumorbihan.com

SARL EXPERTIMO, 1 place Alexandre Farnèse - 84000 AVIGNON
Carte Prof. n° : CPI 8401 2018 000 024 015. CCI du Vaucluse
Siret 524 084 704 00021 - NAF 6831Z
Caisse de garanties : ALLIANZ - Police N°41543943 - Banque Credit Lyonnais