



Ã€ ENVIRON 1,5 KM DU CENTRE-BOURG

149 100 € FAI

Surface de terrain : 615 m² Exposition :

LE TOUR DU PARC

À environ 1,5 km du centre-bourg et de la plage de Rouvran, découvrez ce terrain de 615 m2.Libre de constructeur, il dispose d'une façade d'environ 12 mètres et d'une emprise au sol autorisée de 215 m2, offrant de belles possibilités pour votre projet de construction.Le terrain est non viabilisé, avec les réseaux en bordure de route. Un emplacement agréable sur la presqu'île de Rhuys, à proximité du littoral et des commerces du Tour-du-Parc.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frAnita Chaudet - 06 61 81 46 74 - Bureau sur Landrezac - Sarzeau - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Honoraires à la charge de l'acquéreur



ANITA CHAUDET
06 61 81 46 74
achaudet@immobilierdumorbihan.com

SARL EXPERTIMO, 1 place Alexandre Farnèse - 84000 AVIGNON
Carte Prof. n° : CPI 8401 2018 000 024 015. CCI du Vaucluse
Siret 524 084 704 00021 - NAF 6831Z
Caisse de garanties : ALLIANZ - Police N°41543943 - Banque Credit Lyonnais