UNE BÃ¢TISSE EN PIERRE, UNE Ã¢ME PRESERVEE.

159 750 € FAI

LE TOUR DU PARC

Pièce(s) : 4
Chambre(s) : 3
Année de construction: 0
Surface Hab : 40.5 m²
Salle(s) d'eau : 1
Exposition :
- Garage

Ici, le temps a pris soin des choses. Cette maison ancienne, bâtie en pierre, se dévoile sur une parcelle de 380 m2.Au rez-de-chaussée, une pièce de vie de 25 m2 conjugue cuisine ouverte et espace de vie, baignée de lumière.À l'étage, une chambre et sa salle d'eau.Au dernier niveau, deux chambres s'accompagnent de ses toilettes indépendantes.Une dépendance de 18 m2 complète l'ensemble ou l'on peut imaginer un atelier, studio, ou simple respiration selon les envies.Le terrain, généreux, laisse imaginer une extension.Une maison à réinventer, un terrain pour rêver plus grand.DPE non soumis Ce bien est commercialisé sur la plateforme digitale SQUARIMO. Le prix affiché constitue un prix de présentation minimum qui n'engage pas le vendeur. La participation au dépôt d'offres sur SQUARIMO n'entraîne aucun frais supplémentaire pour l'acquéreur ou le vendeur et est soumise à un agrément préalable de SQUARIMO. Les offres sont transmises au vendeur, qui reste libre de choisir à tout moment l'offre qu'il souhaite retenir ou de ne retenir aucune offre. Une offre déposée sur la plateforme SQUARIMO ne constitue ni une offre ferme d'achat ni un engagement d'acquérir, mais une simple intention de négocier de bonne foi sur la base des conditions proposées. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frAnita Chaudet - 06 61 81 46 74 - Bureau sur Landrezac - Sarzeau - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Honoraires à la charge de l'acquéreur

ANITA CHAUDET
06 61 81 46 74
achaudet@immobilierdumorbihan.com

SARL EXPERTIMO, 1 place Alexandre Farnèse - 84000 AVIGNON
Carte Prof. n° : CPI 8401 2018 000 024 015. CCI du Vaucluse
Siret 524 084 704 00021 - NAF 6831Z
Caisse de garanties : ALLIANZ - Police N°41543943 - Banque Credit Lyonnais