







VANNES - TERRAIN CONSTRUCTIBLE, IDEAL POUR...

359 000 € FAI

VANNES

Surface de terrain : 879 m² Exposition :

L 'immobilier du Morbihan vous présente ce terrain de 875 m2 à 2 km des remparts de Vannes. Le terrain est à viabiliser en eau potable, électricité, télécommunication et assainissement. Il se situe dans une rue très calme en deuxième rideau de la parcelle. Il est possible de construire jusqu'à 350 m2 au sol. L'exposition est idéale : plein SUD ! Une façade d'environ 36 mètres, libre de constructeur, hors lotissement. Ce bien est commercialisé sur la plateforme digitale SQUARIMO. Le prix affiché constitue un prix de présentation minimum qui n'engage pas le vendeur. La participation au dépôt d'offres sur SQUARIMO n'entraîne aucun frais supplémentaire pour l'acquéreur ou le vendeur et est soumise à un agrément préalable de SQUARIMO. Les offres sont transmises au vendeur, qui reste libre de choisir à tout moment l'offre qu'il souhaite retenir ou de ne retenir aucune offre. Une offre déposée sur la plateforme SQUARIMO ne constitue ni une offre ferme d'achat ni un engagement d'acquérir, mais une simple intention de négocier de bonne foi sur la base des conditions proposées. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Anita CHAUDET - L'immobilier du Morbihan - 06 61 81 46 74 - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Honoraires à la charge de l'acquéreur



ANITA CHAUDET

06 61 81 46 74

achaudet@immobilierdumorbihan.com

SARL EXPERTIMO, 1 place Alexandre Farnèse - 84000 AVIGNON
Carte Prof. n° : CPI 8401 2018 000 024 015. CCI du Vaucluse
Siret 524 084 704 00021 - NAF 6831Z
Caisse de garanties : ALLIANZ - Police N°41543943 - Banque Credit Lyonnais